

## GMINA PIASKI

### Problemy w zakresie:

#### **Przedsiębiorczość**

- Niewykorzystanie istniejących zasobów ludzkich na terenie gminy
- Niewystarczające wykorzystanie posiadanego potencjału gospodarczego w gminie
- Słaba sieć połączeń komunikacyjnych wewnątrz gminy (słabe drogi lokalne i powiatowe)
- Niedostatek miejsc pracy na terenie gminy
- Duża migracja ludzi młodych poza gminę – starzenie się społeczeństwa
- Ukryte bezrobocie na wsi
- Niski poziom współpracy przedsiębiorców, rolników
- Nierozwinięte doradztwo dla przedsiębiorstw

#### **Turystyka**

- Niski stopień rozwoju usług turystycznych w gminie
- Niski stopień wykorzystania walorów turystycznych
- Słabo rozwinięta infrastruktura turystyczna i powiązana (np. brak ścieżek rowerowych)

#### **Kultura**

- Mały stopień wykorzystania potencjału kulturowego w ofercie turystycznej

#### **Promocja i wizerunek**

- Mała rozpoznawalność gminy w skali regionu i kraju
- Słaba promocja, reklama gminy
- Brak informacji turystycznej na terenie gminy

#### **Rolnictwo**

- Bardzo słaba kondycja ekonomiczna małych gospodarstw rolnych i zbyt duża ich liczba
- Duże rozdrobnienie gospodarstw
- Niedostateczny poziom technicznego wyposażenia gospodarstw rolnych

#### **Środowisko naturalne**

- Składowanie odpadów pokopalnianych na terenie gminy (łupki karbońskie)
- Istniejące dzikie wysypiska w lasach oraz wzdłuż dróg i rzek (w tym na terenach chronionych)
- Zanieczyszczenie części wód powierzchniowych (nieoczyszczone ścieki i chemizacja rolnictwa)
- Szkody wyrządzone przez zwierzęta dziko żyjące (drzewostan, uprawy)
- Nadmierne lokalne zapylenie atmosfery (ruch komunikacyjny i kamień wapienny)
- Rosnąca ale niewystarczająca ekoświadomość mieszkańców

**Zespół Roboczy nr 1 ds. środowiska, rozwoju rolnictwa i przetwórstwa w podregionie**
**Gmina Piaski**

<b>Mocne strony</b>		<b>Słabe strony</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>– W miarę dobra kondycja największych gospodarstw</li> <li>– Dobre gleby</li> <li>– Dobre przygotowanie zawodowe większości rolników</li> <li>– Duże zróżnicowanie w produkcji rolnej (produkcja: zbóż, rzepaku, ogrodnictwo, sadownictwo, produkcja mleka, zielarstwo)</li> <li>– Działające 2 młyny</li> <li>– Działające piekarnie o dużych tradycjach</li> <li>– Działające Stowarzyszenie Rzemieślników Piekarstwa RP</li> <li>– Potencjał do rozwoju agroturystyki i rolnictwa ekologicznego</li> <li>– Duże tradycje produkcji zbóż, hodowli zwierząt i ogrodnictwa</li> <li>– Działające 2 grupy producenckie</li> <li>– Działający ośrodek doradztwa rolniczego w Piaskach</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Brak skanalizowania gminy z wyjątkiem miasta Piaski</li> <li>– Mała liczba przydomowych ekologicznych oczyszczalni ścieków</li> <li>– Niewystarczająco rozwiązana gospodarka odpadami w gminie</li> <li>– Niewystarczająca weryfikacja działań gospodarczych z punktu widzenia oddziaływania na środowiska</li> </ul>	<b>Otoczenie</b>	
<b>Szanse</b>		<b>Zagrożenia</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>– Moda na ekologię u konsumentów</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Zakłócona równowaga biologiczna w zakresie populacji zwierząt (dziki, lisy, bobry, ptaki drapieżne)</li> <li>– Działania proekologiczne wymagają ponoszenia zbyt dużych kosztów</li> <li>– Duża skala zachowań nieracjonalnych w sferze wykorzystania zasobów środowiska</li> </ul>		

JANA III SOBIESKI

**Zespół Roboczy nr 2 ds. rozwoju przedsiębiorczości, turystyki, kultury i promocji  
w podregionie**
**Gmina Piaski**
**Mocne strony**

- Dostępne wykwalifikowane zasoby ludzkie
- Korzystne położenie geograficzne i komunikacyjne gminy
- Lokalna Grupa Działania Dolina Giełczy
- Dobra obsługa bankowa
- Zespół szkół zawodowych
- Działające stowarzyszenia producentów (zboż, produkcji owoców)
- Kilkanaście obiektów i miejsc dziedzictwa kulturowego w gminie
- Bardzo atrakcyjny krajobraz przyrodniczy z malowniczymi dolinami rzecznyymi i źródłami
- Rezerwat Wierzchowiska
- Pierwsze na „ścianie wschodniej” pole golfowe
- Organizowane wydarzenia i imprezy
- Dobrze udokumentowana historia i dorobek kulturowy gminy
- Rozwijająca się baza noclegowa agroturystyczna gminy
- Dobra dostępność usług gastronomicznych
- Oferta rzemiosła artystycznego ginących zawodów - galeria i pracownia garncarska, kuźnia kowalstwa ludowego
- Aktywność 9 kół gospodyń wiejskich
- Cyklicznie organizowane imprezy (Festiwal Flaków, dni miejscowości, dożynki)
- Potencjał i światowa marka teatru Gardzienice
- Znane postaci związane z gminą: Antoni Patek, Izaak Singer, Józef Franczak, Andrzej Zaorski, Marcin Świetlicki, Tadeusz Lechnicki, Lucjan Świetlicki, Scypio Del Campo, Kajetan Koźmian, Henryka Pustowójtówna, Marcin Krowicki (Arianie Polscy), Stefan Stanisław Czarniecki
- Kilkanaście obiektów i miejsc dziedzictwa kulturowego
- Walory przyrodnicze gminy
- Lokalizacja na szlakach komunikacyjnych, bliskość Lublina, bliskość lotniska
- Istniejące produkty lokalne (w tym mleczarskie, świeże owoce, flaki, naczynia z gliny, uprawa i przetwórstwo ziół, ryby słodkowodne, miody, kamień wapienny)
- Różnorodność i potencjał działających organizacji pozarządowych

**Słabe strony**

- Mała liczba miejsc pracy w przedsiębiorstwach
- Niewyznaczone tereny inwestycyjne wzdłuż drogi wojewódzkiej Piaski - Żółkiewka)
- Nierozwinięte wsparcie dla przedsiębiorców (ulgi w podatkach lokalnych)
- Niewykorzystanie waloru rzeki Giełczew
- Nierozwinięta tradycja turystyczna
- Zły stan części obiektów zabytkowych
- Niedostępność części obiektów zabytkowych dla publiczności
- Słaba promocja, reklama gminy
- Brak oferty dla inwestora (tereny nie są uzbrojone technicznie)
- Niepełne plany zagospodarowania przestrzennego gminy (niewydzielone tereny pod inwestycje)

**Otoczenie**
**Szanse**

- Dostępność zewnętrznych środków finansowych (UE, Swiss Contribution)
- Szeroko rozwinięta oferta usług doradczych i szkoleniowych w Lublinie

**Zagrożenia**

- Bardzo słaba współpraca gmin w zakresie infrastruktury drogowo-mostowej